

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания**  
**собственников помещений дома № 52 по улице Баляева в городе Владивостоке**

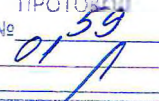
«25» января 2019 г.

г. Владивосток

Инициатор Мамадалиев М. А., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Баляева, 52 кв. 37.Документ о праве собственности: Свиг-80.Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «27» декабря 2018 г.

Время проведения собрания 18 : 00 часов.

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»	
ПРОТОКОЛ	
Входящий №	30
№	01/39
г.	2019
Подпись	

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Баляева, д. 52.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с «27» декабря 2018 г. до «21» января 2019 года.

Местом хранения копии Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 37 в доме № 52 по ул. Баляева в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 137 человек.Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7171,1

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

- 1). \_\_\_\_\_
- 2). \_\_\_\_\_
- 3). \_\_\_\_\_

В собрании приняли участие собственники, обладающие 52,2% (3747 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (7171,1 кв.м.) в многоквартирном доме № 52 по ул. Баляева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется.

*Даю отг  
МД  
копии  
Д. Мамадалиев*

**Повестка собрания:**

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
3. Принять решение произвести устройство перил в четвертом подъезде дома №52 по ул. Баляева, стоимость 18 130 тыс. руб. 20 копеек (восемнадцать тысяч сто тридцать рублей 20 копеек), оплату за данный вид работ произвести за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД», силами подрядной организации ИП Ключин О.В.
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

**1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).**

**СЛУШАЛИ :** Мамадалиева Мухаммадали Абдурашитовича

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

Председателем собрания: Федоточкина Р.И. (кв.87)

Секретарем собрания: Завидову Л.В. (кв.53)

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе: Драчев Ю.А. (кв.91),

Бахтина А.П.(кв.72)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать:

Председателем собрания: Федоточкина Р.И. (кв.87)

Секретарем собрания: Завидову Л.В. (кв.53)

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе : Драчев Ю.А. (кв.91),

Бахтина А.П.(кв.72)

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	99 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1 % голосов

**2. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».**

**СЛУШАЛИ:** Мамадалиева Мухаммадали Абдурашитовича.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	99% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1% голосов

3. Принять решение произвести устройство перил в четвертом подъезде дома №52 по ул. Баляева, стоимость 18 130 тыс. руб. 20 копеек (восемнадцать тысяч сто тридцать рублей 20 копеек), оплату за данный вид работ произвести за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД», силами подрядной организации ИП Ключин О.В.

СЛУШАЛИ : Мамадалиева Мухаммадали Абдурашитовича

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести устройство перил в четвертом подъезде дома №52 по ул. Баляева, стоимость 18 130 тыс. руб. 20 копеек (восемнадцать тысяч сто тридцать рублей 20 копеек), оплату за данный вид работ произвести за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД», силами подрядной организации ИП Ключин О.В.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести устройство перил в четвертом подъезде дома №52 по ул. Баляева, стоимость 18 130 тыс. руб. 20 копеек (восемнадцать тысяч сто тридцать рублей 20 копеек), оплату за данный вид работ произвести за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД», силами подрядной организации ИП Ключин О.В.

#### Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	97 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3 % голосов

#### 4. Определение места копии хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

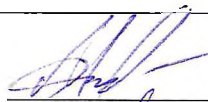
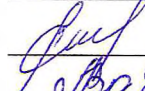
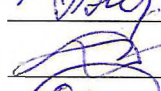
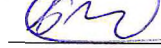

СЛУШАЛИ : Мамадалиева Мухаммадали Абдурашитовича

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Баляева, 52, кв. 37.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Баляева, 52, кв. 37.

#### Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

Инициатор собрания  Мамадалиев М.А.  
Председатель собрания  Радомский Р.У.  
Секретарь собрания  Бабигова И.В.  
Счетная комиссия  Прасев Н.А.  
 Бартев И.П.